



# COMUNE DI ROGLIANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### SETTORE IV - SOCIO-CULTURALE-SPORT-ISTRUZIONE

N. 95 del 14-12-2023

Registro Generale n. 437

**Oggetto: LEGGE N° 431 DEL 09 DICEMBRE 1999, ART. 11 E S.M.I. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL' ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE CONTRIBUTO PER LANNO 2023 - FONDO E COMPETENZA ANNO 2024. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA.**

L'anno duemila venti tre addì quattordici del mese di dicembre alle ore \*\*\*\*\* in Rogliano e presso la Sede Comunale, il sottoscritto Petrassi Ines Responsabile del **SETTORE IV - SOCIO-CULTURALE-SPORT-ISTRUZIONE**

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1/2022 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore Socioculturale – Istruzione - Sport alla sottoscritta;

**VISTA** la Legge n. 431 del 09/12/1998 e s.m.i. recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce, presso il Ministero dei lavori pubblici (ora Ministero delle infrastrutture e dei trasporti) il Fondo nazionale per il Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione;

**VISTA** la Legge Regionale n. 1 del 11/01/2006;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 206 del 27/03/2006 di approvazione del nuovo bando per l'erogazione del contributo in oggetto, a partire dall'anno 2005, nonché la nota regionale n. 5333 del 13.10.2008, Dipartimento n. 9 infrastrutture, Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale; Politica della Csa – UOA Politica per la Casa ed Edilizia Residenziale;

**RICHIAMATA** la previsione normativa del D.L. 112 del 25/06/08, art. 11, comma 13, convertito con legge n. 133 del 06/08/08, che recita: "Ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi come definiti ai sensi del comma 4 del medesimo

*articolo devono prevedere per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima Regione”;*

**VISTO** il D.L. n. 18 del 17/03/2020 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi", convertito, con modificazioni, nella L. n. 27 del 24/04/2020;

**VISTA** la Circolare esplicativa alla D.G.R. n. 206/2006, prot. n. 336579 del 19.10.2020;

**VISTO** il D.M. del 13 luglio 2022, pubblicato sulla G. U. serie generale n. 187 del 11/08/2022, "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Decreto riparto disponibilità 2022" che prevede per l'anno 2022, l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%;

**VISTO**, in particolare, l'art. 1, co. 6, del D.M. 13 luglio 2022 secondo cui contributi di che trattasi (ordinari e per perdita reddito IRPEF) non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;

**VISTA** la comunicazione pubblicata sul sito web della Regione Calabria, Dipartimento 6, Area Politiche Abitative riguardante “Contributi Fitto Casa, Legge 431/98, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione” ed avente ad oggetto “contributo per il canone di locazione sostenuto nell'anno 2023 - competenza 2024 comunicazioni e fogli di calcolo”;

**CONSIDERATO CHE** in linea con quanto previsto dal punto A. 1) della suddetta Comunicazione della Regione Calabria, i contributi di che trattasi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza come stabilito dall'articolo 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020 e pertanto il Comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;

**CONSIDERATO, ALTRESI', CHE:**

-la Regione Calabria ha reso noto sul proprio portale istituzionale che, qualora non vengano stanziati fondi statali e la stessa Regione non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, non verrà erogato alcun contributo in merito. I richiedenti (Comuni), pertanto, non potranno far valere nei confronti della Regione alcun diritto di corresponsione di somme;

-la Regione Calabria U.O. 4.7 – Politiche di Edilizia Abitativa, con nota prot. 400166 del 14/09/2023, ha rappresentato che: a) per quanto riguarda il "Fondo Nazionale per il Sostegno all'Accesso alle Abitazioni" non risulta prevista per l'anno 2023 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale; b) anche nell'incertezza della disponibilità di fondi appare doveroso verso i cittadini pubblicare

i bandi previsti dalle citate norme;

**ATTESO CHE** questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorsa comunale per la erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98;

**DATO ATTO** che all'assegnazione e alla conseguente erogazione del contributo si procederà solo ed esclusivamente dopo l'accreditamento delle somme richieste da parte di Regione Calabria;

**RILEVATO** che, in ottemperanza a quanto stabilito dalla richiamata Deliberazione D.G.R. n. 206 del 27/03/2006, risulta di competenza dei Comuni:

- la predisposizione e pubblicazione del bando comunale;
- l'istruttoria delle domande e approvazione della graduatoria;
- la verifica del possesso dei requisiti previsti;
- l'invio alla Regione Calabria dell'atto amministrativo di approvazione della graduatoria finale dei richiedenti;

**DATO ATTO** che all'assegnazione e alla conseguente erogazione del contributo si procederà solo ed esclusivamente dopo l'accreditamento delle somme richieste da parte di Regione Calabria;

**VISTO** l'Avviso Pubblico e lo schema di domanda che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

## **DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;

### **DI PRENDERE ATTO:**

-della nota prot. 400166 del 14/09/2023 con la quale la Regione Calabria U.O. 4.7 – Politiche di Edilizia Abitativa - ha rappresentato che: a) per quanto riguarda il "Fondo Nazionale per il Sostegno all'Accesso alle Abitazioni" non risulta prevista per l'anno 2023 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale; b) anche nell'incertezza della disponibilità di fondi appare doveroso verso i cittadini pubblicare i bandi previsti dalle citate norme;

-delle disposizioni ed avvertenze pubblicate sul proprio portale istituzionale dalla Regione Calabria con le quali si è reso noto che, qualora non vengano stanziati fondi statali e la stessa Regione non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, non verrà erogato alcun contributo in merito. I richiedenti (Comuni), pertanto, non potranno far valere nei confronti della Regione alcun diritto di corresponsione di somme;

**DI DARE ATTO** che questo Ente non ha previsto a proprio carico risorse comunali per l'erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato solo successivamente all'effettivo trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98. Nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all'erogazione del contributo, i richiedenti, pur

ritenuti ammissibili, non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune;

**DI APPROVARE** lo schema di Avviso Pubblico “Legge n° 431 del 09 dicembre 1999, art. 11 e s.m.i., Fondo Nazionale per il Sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione contributo per l’anno 2023 - fondo e competenza anno 2024” e lo schema di relativa domanda che, allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;

**DI DARE ATTO CHE:**

- a. l’Avviso Pubblico, di cui si approva lo schema, sarà pubblicato all’albo pretorio on line per 60 giorni consecutivi;
- b. la domanda di partecipazione potrà essere presentata per n. 60 giorni che decorrono dal giorno di pubblicazione dell’Avviso Pubblico all’albo pretorio online;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e con successivo atto si procederà all’accertamento delle somme trasferite dalla Regione Calabria e alla conseguente liquidazione dei contributi economici agli aventi titolo fino all’esaurimento delle risorse disponibili;

**DI PRENDERE ATTO** che ai sensi dell’art. 1, co. 6, del DM 13/07/2022 e, in linea con quanto previsto dal punto 2) della Comunicazione del 05/10/2022 della Regione Calabria - Dipartimento 6, Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative i soggetti percettori del RDC potranno, in ogni caso, presentare richiesta anche per le mensilità per le quali hanno percepito la quota destinata all'affitto quale componente del cd. reddito di cittadinanza, ma l’importo erogato dal Comune sarà compensato dall’INPS a seguito di comunicazione della lista dei beneficiari effettuata dal Comune stesso successivamente all’erogazione dei contributi.

**DI DISPORRE** la pubblicazione dei predetti atti sull’Albo Pretorio online, sul profilo internet dell’Ente nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016, e sull’home page del sito web istituzionale di questo Ente: [www.comune.rogliano.cs.it](http://www.comune.rogliano.cs.it);

Letto e sottoscritto a norma di legge.  
Rogliano, li **14-12-2023**

LA RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott.ssa Petrassi Ines

---